

CREIL

Sursis pour la Semeiso

Un conseil municipal de deux heures a été nécessaire mercredi 21 mai pour aborder l'un des principaux sujets à l'ordre du jour. Les élus devaient voter une délibération importante concernant la Semeiso (société d'économie mixte d'études et d'immobilier dans le sud de l'Oise). D'emblée le maire Jean-Claude Villemain (PS) ne cache pas la situation financière particulièrement difficile de la société chargée de gérer un parc immobilier d'entreprises dans la commune.

«Il y a un déficit mensuel de 11 000 euros mais avec certaines mesures correctives nous pouvons envisager 80 000 euros de recettes nouvelles. L'emprunt de 4,6% a été renégocié et il va falloir adapter le personnel en supprimant un poste à temps partiel. Enfin la Semeiso devrait obtenir en gestion de nouveaux mètres carré, dont notamment le Cristal, ce qui permettra d'accueillir de nouvelles entreprises»,

explique le maire qui propose d'augmenter le capital de la Semeiso de 150 000 euros pour les 20 prochains mois. Un enjeu qui en vaut la chandelle, selon le premier magistrat voyant une conjoncture favorable.

«Certains feux qui étaient rouges sont passés à l'orange. Depuis six mois nous enregistrons une augmentation du taux d'occupation des locaux et les résultats d'exploitation brut déficitaires en 2011 et 2012 sont devenus positifs. La société dégage un solde positif de 4000 euros en 2013. Enfin les créances pour clients douteux ont diminué de 5%» avance-t-il ayant les votes de la majorité et même de l'opposition de droite !

«ARRÊTONS LE MASSACRE»

Mais l'argument ne convainc par l'opposition de Génération Creil. «Pendant la campagne municipale nous avons averti des difficultés de la Semeiso. M. Villemain a menti et aujourd'hui reconnaît la situation. En 2013 les

pertes atteignent 193 000 euros. Aujourd'hui on nous propose de remettre au pot pour éviter la cessation de paiement et maintenir la société jusqu'en mai 2015 mais le comptable a dit que cela permettrait de tenir au mieux jusqu'en septembre. Il faut arrêter le massacre avec l'argent des Creillois», alerte Abdelaziz Rifi-Saidi. Pour son collègue Hicham Boulhamane c'est la structure qu'il faut repenser : «Le périmètre de la Semeiso devrait être élargie à l'échelle de l'agglomération. Elle n'est pas viable à l'échelle communale. Il faut aussi nommer un délégué de service public dont c'est le métier plutôt que de confier la présidence à un élu qui n'en a pas les compétences.»

La nouvelle présidente Fabienne Lambre, ayant succédé à Eric Montès, n'a pas souhaité répondre à nos questions. «Ce dossier ne devrait sûrement pas en rester là» prévient un connaisseur du dossier.

L. L.

Le Coin-Coin

Boulhamane s'exclut de la photo

La manifestation de soutien à Yacine Zahraoui, l'agent creillois de la SNCF en grève de la faim (lire page précédente), sur le parvis de la gare, a vu la présence de quelques élus de la majorité (PS, PC et ex PRG) mais aussi de l'opposition de gauche avec Hicham Boulhamane (Génération Creil) Mais au moment de prendre la photo, celui-ci s'est ostensiblement retiré pour ne pas apparaître à côté de ses anciens collègues de la majorité. «Manifester contre le racisme c'est bien, ne pas distribuer de tracts racistes, c'est mieux» lâche-t-il le regard noir dans leur direction. Certaines plaies de la campagne électorale ne sont pas près de se fermer.

Dardenne «La fédération du PS se fossilise»

«L'argumentaire est cruel mais juste», commente le maire Jean-François Dardenne (PS) ien au courant des raisons de la démission du PS de son adjoint. Le premier magistrat qui chaque jour prend de plus en plus ses distances avec son parti, ne craint pas d'en rajouter une couche : «Le PS et la fédération de l'Oise sont en train de se fossiliser avec la fuite de jeunes promoteurs comme Jallal Chouaoui ou Hicham Boulhamane à Creil (opposant au maire socialiste Jean-Claude Villemain PS). Les héritiers cumulards bloquent tout renouveau générationnel» assène-t-il à son tour sans surprise évoquant le dernier exemple avec «l'élection de Philippe Massein à la vice-présidence de la SMVO contre... Jallal Chouaoui.» Après cette démission parfaitement bien orchestrée, la question est de savoir quand le maire franchira à son tour le Rubicon ?